



AsuntoTuotto.com

ENEMMÄN RAHAA JA VARMAT KAUPAT REMONTTIKUNTOISESTA ASUNNOSTASI.



HALUATKO ENEMMÄN RAHAA JA VARMAT KAUPAT REMONTTIKUNTOISESTA ASUNNOSTASI?

Meillä on vankka kokemus yli 500 remonttikuntoisen asunnon myymisestä selvästi odotettua suuremmalla voitolla.

AsuntoTuotto on ainoa palvelu, joka remontoii asuntosi myyntikuntoon, maksaa kaikki kulut puolestasi – ja saat 50 % palvelun tuomasta voitosta.

✓ **Saat 50% palvelun tuottamasta voitosta**

Keskimäärin 17 250 € enemmän rahaa.

✓ **100% myyntitakuu**

Jos asuntoa ei myytäisi voitolla 12 kuukaudessa, AsuntoTuotto ostaa asunnon itse.

**ET MAKSA PALVELUSTA MITÄÄN ENNEN KUIN ASUNTOSI ON MYYTY.
PYYDÄ TARJOUS JO TÄNÄÄN!**



AsuntoTuotto-palvelun
hyödyt



PALVELULLA SAAT JOPA 6 KERTAA LAAJEMMAN OSTAJAKUNNAN – TUTKITUSTI

6x

Pääkaupunkiseudulla on myynnissä yli 2000 remonttia vaativaa asuntoa, jotka kilpailevat samoista harvoista ostajista.

Vain 11 % ostajista on valmiita tekemään isomman remontin, kun taas **67 % etsii täysin muuttovalmiita koteja** – AsuntoTuotto tekee asunnostasi juuri sellaisen, halutun ja muuttovalmiin kodin.

Oikeanlaisella myyntiremontilla asunnon arvo nousee, **ostajakunta laajenee jopa 6-kertaiseksi ja asunto myydään nopeammin sekä korkeammalla hinnalla.**

YHÄ USEAMPI VALITSEE ASUNTOTUOTON – TULOKSET PUHUVAT PUOLESTAAN.

+17 250 €

KESKIMÄÄRÄINEN
VOITTO ASIAKKAALLE

32 pv

KESKIMÄÄRÄINEN
MYyntIAIKA

+500 kpl

ONNISTUNUTTA
ARVONNOUSUA



Miksi valita
AsuntoTuotto-palvelu?



SAAT 50 % REMONTIN TUOTTAMASTA VOITOSTA

Asiakkaamme ovat saaneet
keskimäärin 17 250 €
voittoa investoimatta itse
sentiäkään



ET MAKSA MITÄÄN ENNEN KUIN ASUNTOSI ON MYYTY

Maksamme suunnittelusta,
remontista ja stailauksesta
aiheutuvat kulut
kokonaisuudessaan



VARMAT KAUPAT

Jos asuntoa ei myytäisi
voitolla 12 kuukaudessa,
ostamme asunnon itse



Mitä
AsuntoTuotto-palvelu maksaa?



PALVELU EI MAKSA MITÄÄN ENNEN KUIN ASUNTOSI ON MYYTY

Saat 50 % myyntivoitosta – ilman ennakkomaksuja tai riskiä.

AsuntoTuotto maksaa puolestasi

- Myyntiremontin suunnittelusta toteutukseen
- Materiaalit, luotetut urakoitsijat ja projektinjohdon jopa 40 % markkinahintoja edullisemmin
- Myyntikalustuksen, aina asuntosi myyntiin asti

Miten voitto lasketaan?

Voitto = myyntihinta –
asunnon alkuperäinen arvo –
kiinteähintainen remontti

AsuntoTuotto on ainoa palvelu, joka maksaa myyntiremontin puolestasi.

MOLEMMINPUOLISESTI REILU VOITONJAKO – VAIN TOTEUTUNEESTA VOITOSTA.



Esimerkki
toteutuneesta AsuntoTuotto-palvelun kohteesta



ESIMERKKIKOHDE: PUNAVUORI 62 M²

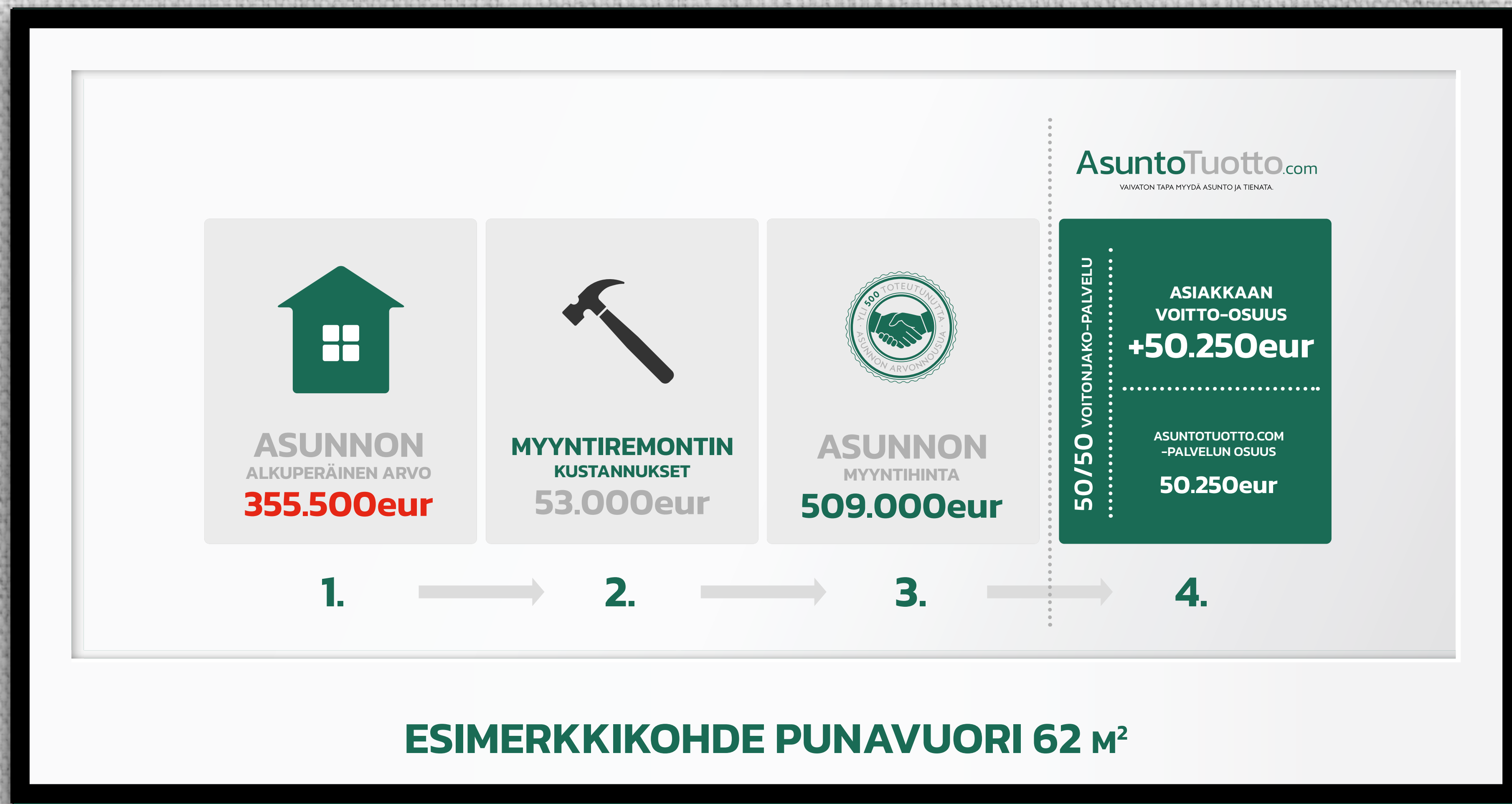
Mitä tehtiin? Kokonaisvaltainen AsuntoTuotto myyntiremontti, jossa kaikki pinnat uusittiin. mm. keittiö ja kylpyhuone päivitettiin täysin uusiksi. Asunto stailattiin sisustussuunnittelijan toimesta myyntiä varten.



AsuntoTuotto.com
VAIVATON TAPA MYYDÄ ASUNTO JA TIENÄTÄ



AsuntoTuotto.com
VAIVATON TAPA MYYDÄ ASUNTO JA TIENÄTÄ

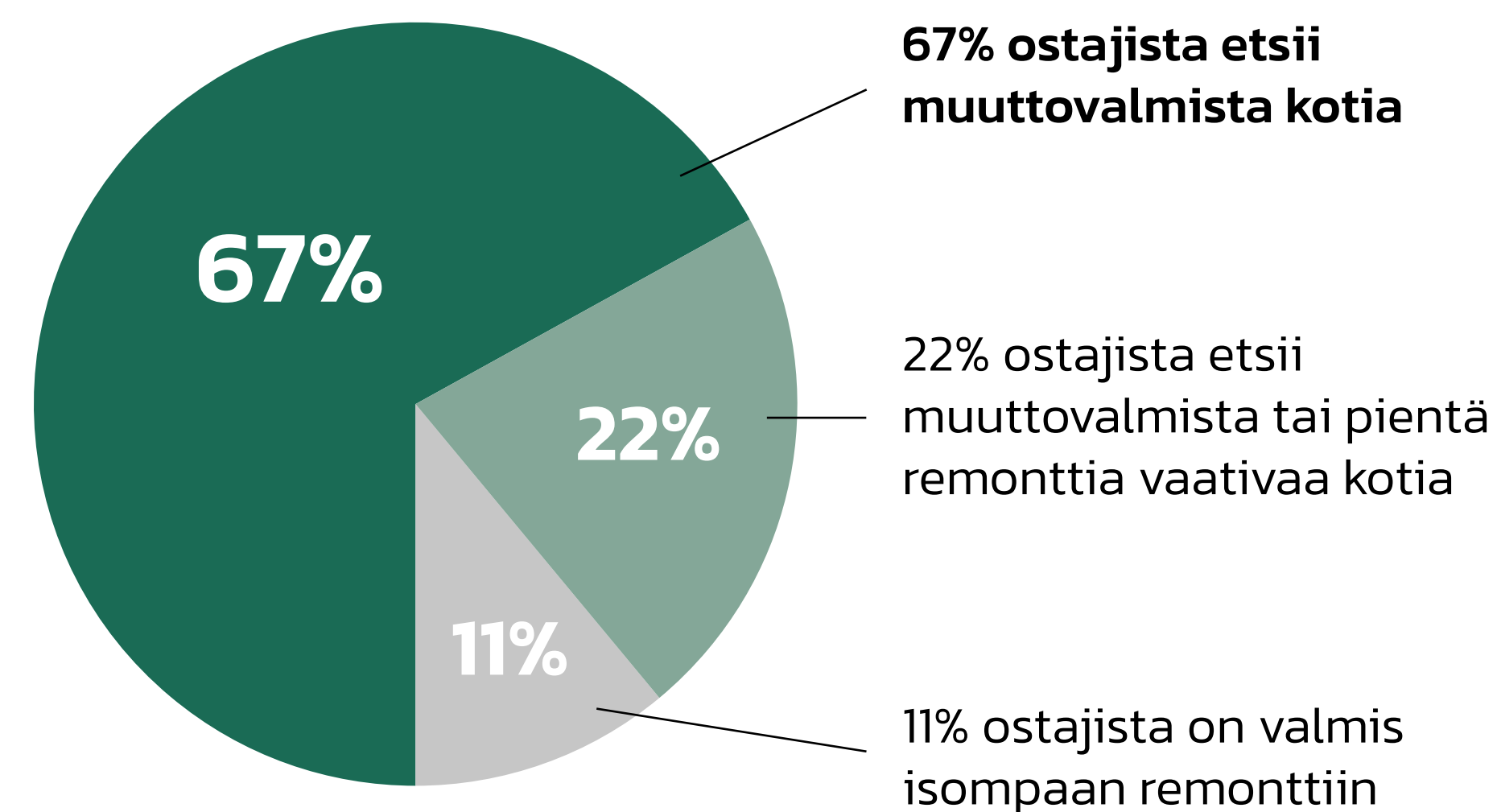




Näin palvelu toimii

1	TARJOUS	1 vrk	Helposti ja nopeasti
2	SOPIMUS	1 vrk	Yksinkertainen sähköinen sopimus ja valtakirja
3	REMONTTI	n. 2 kk	Kaikki kulut ja vastuu meille – ei riskiä sinulle
4	MYYNTI	n. 32 vrk	Kiinteistönvälittäjäsi kautta

Näin AsuntoTuotto laajentaa asuntosi myyntipotentiaalia





PALVELU SOPII KAIKILLE:

YKSITYISHENKILÖILLE, YRITYKSILLE, SÄÄTIÖILLE
JA KUOLINPESILLE

Ainoa kriteeri on se, että asunnon on
oltava tyhjä koko remontin ajan.

Kenelle

AsuntoTuotto-palvelu sopii?



Mitä asiakkaamme sanovat meistä

★★★★★ **Maija / Pakila**

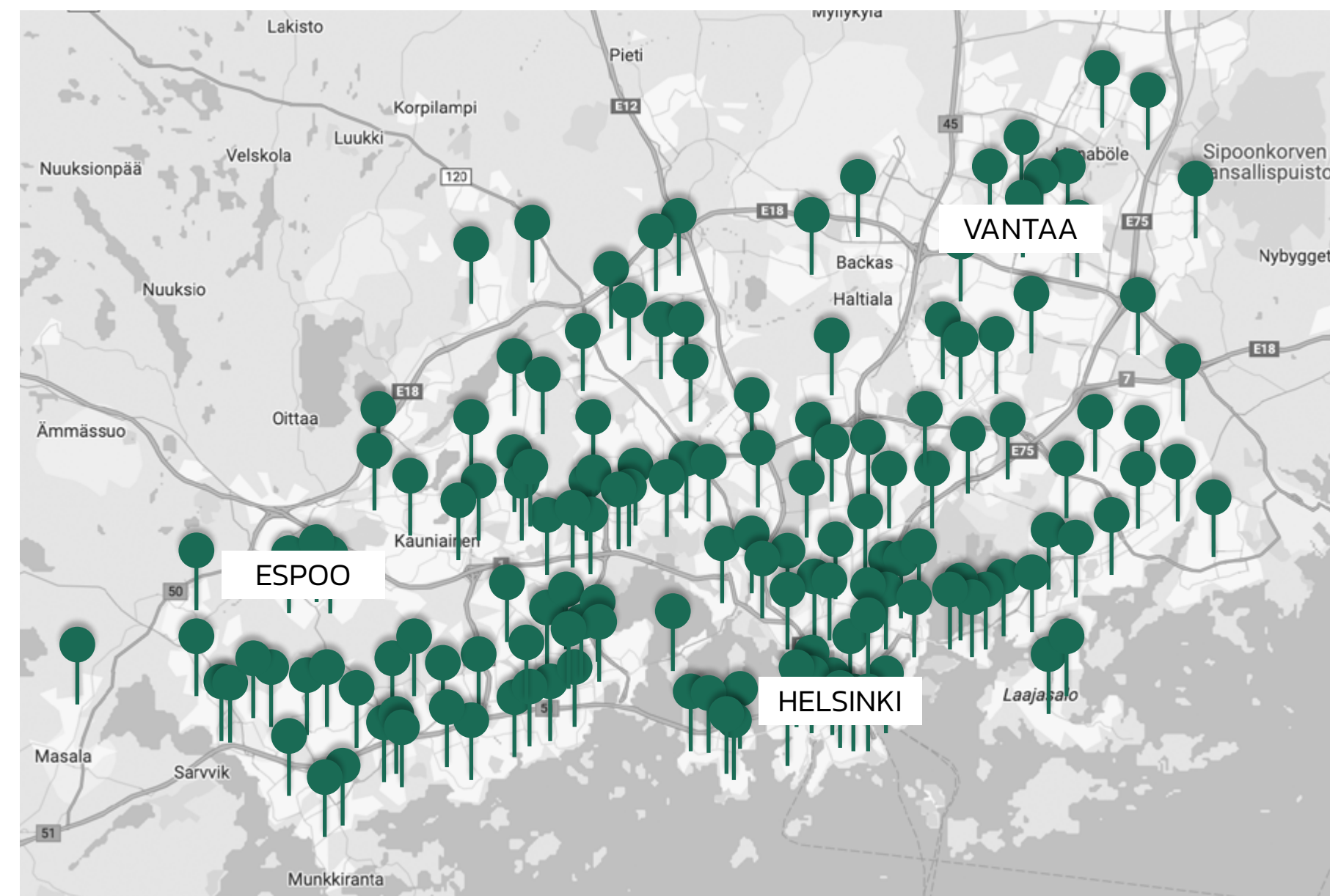
"Iso kiitos Satu-Maija ja koko remppatiimi. Tuli hieno lopputulos ja mahtavaa, että valmistui vielä etuajassa. Uskomatonta, että saimme tavoitehinnan ensinäytöltä."

★★★★★ **Sari / Töölö**

"Loistavaa palvelua. Oskari oli helposti tavoitettavissa ja kotimme myytiin alle 2 viikossa."

★★★★★ **Pasi / Kamppi**

"Sopimus oli helppo tehdä ja kaikki hoitui sen jälkeen itsestään. Sain voittoa yli 20 000 €. Suosittelen."



**Yli 500 onnistunutta remonttia –
me tiedämme, mitä toimiva
myyntiremontti vaatii**

Remonttikohteesta muuttovalmis koti – ostajakunta kuusinkertaistuu





Näin helppoa se on asiakkaalle

Sinulle jää vain kaksi tehtävää:

1 ALLEKIRJOITA SOPIMUS

2 LUOVUTA KAHDET AVAIMET

Sen jälkeen voit rentoutua, koska me hoidamme kaiken muun.

AsuntoTuotto.com

Saat kaiken tämän

- ✓ Korkealaatuiset remonttimateriaalit ja ammattitaitoiset remonttityöt jopa 40% alle markkinahinnan
- ✓ Asbestikartoitus ja tarvittaessa turvallinen asbestipurku
- ✓ Sähkö- ja putkityöt sertifoiduilta ammattilaisilta
- ✓ Remontin rahoituksen koko projektin ajaksi – ilman ennakkomaksuja
- ✓ 2 vuoden remonttitakuu sekä 1 000 000 € vastuuvakuutus
- ✓ Kaikki lupa-asiat, remonttilupahakemukset ja viranomaisilmoitukset puolestasi
- ✓ Sisustussuunnittelijan pohjamuokkaukset ja materiaalivalinnat
- ✓ Työnjohto, valvonta ja lopputarkastus
- ✓ Huolellinen loppusiivous ennen myyntiä
- ✓ Tyylikäs myyntikalustus tai moderni digistailaus myynnin ajaksi

**YKSI SOPIMUS, ME HOIDAMME KAIKEN
— ILMAN STRESSIÄ.**



VALITSE ASUNTOTUOTTO JA PIAN SINUNKIN ASUNTOSI ON MYYTY

Keskimäärin myyntiaika on vain 32 päivää.



MYTY

Kamppi

2h → 3h | 59 m²

Asiakkaan voitto 17 900 €



MYTY

Tapanila

4h → 5h | 106 m²

Asiakkaan voitto 32 600 €



MYTY

Tapiola

4h | 108 m²

Asiakkaan voitto 31 650 €













100 % ASIAKKAISTAMME ON SAANUT PALVELULLA VOITTOA – MIKSET SINÄKIN?

Saat kaiken tämän vain AsuntoTuotto.com:lta:

✓ 100% myyntitakuu

Asuntosasi myydään voitolla – tai me ostamme sen itse.

Et jää yksin epävarmuuden kanssa. Jos emme saa asuntoasi myytyä voitolla 12 kuukaudessa, AsuntoTuotto ostaa sen itselleen.

Tämä on lupauksemme sinulle.

✓ 100% onnistumisprosentti

Yli 500 toteutettua kohdetta – jokainen asiakas on saanut voittoa, ilman omaa investointia.

Keskimääräinen asiakkaan voitto on ollut 17 250 €.

Sinun vuorosi on seuraava.

✓ 100% riskitön

Et maksa mitään ennen kuin asunto on myyty.

Saat 50 % voitosta ilman riskiä tai piilokuluja. Lisäksi saat **2 vuoden takuun** tehdystä remontista.

Tehokkaat prosessimme ja määräalennukset tekevät remontista jopa 40 % edullisemmän.

MYY FIKSUMMIN – ÄLÄ HALVALLA



TOTEUTA VARMAT KAUPAT KANSSAMME

Ota yhteyttä – hoidetaan asuntosi arvonmaksimointi ammattitaidolla ja ilman riskiä.



ANTTI SÄYNÄSLAHTI

Toimitusjohtaja

+358 50 378 0835
antti@asuntotuotto.com



SATU-MAIJA ARVO

Myyntijohtaja

+358 50 309 9362
satu-maija@asuntotuotto.com



OSKARI TUOVINEN

Kehitysjohtaja

+358 41 539 31 42
oskari@asuntotuotto.com

